

WIR SUCHEN DICH!

ASSET MANAGER REAL ESTATE (M/W/D)

Die IWG Holding steuert als klassischer Projektentwickler das IWG-Netzwerk mit ihrer Marke MEDZENTRUM Deutschland.

Wir ermöglichen und sichern mit Gebietskörperschaften zusammen die ambulante und ärztliche Versorgung im ländlichen Raum. Mit unserer Marke MEDZENTRUM realisieren wir moderne und zukunftsfähige Ärzte- und Gesundheitszentren und schaffen damit Raum für die Medizin der Zukunft. Indem die IWG in den Objekten dauerhaft investiert bleibt, übernimmt sie nachhaltige Verantwortung für die regionale Gesundheitsinfrastruktur und gewährt Sicherheit für Gemeinden.

Die IWG Medical Real Estate AG ist Teil der interdisziplinär arbeitenden IWG-Unternehmensgruppe, in welcher Projektentwickler, Architekten, Ingenieure, Rechtsanwälte und Steuerberater Lösungen zur Sicherung der ambulanten ärztlichen Versorgung in Deutschland entwickeln. Als Immobilienholding des IWG-Netzwerkes statten wir alle MEDZENTRUM-Projektgesellschaften mit dem notwendigen Eigenkapital zur Realisierung moderner und zukunftsfähiger Ärzte- und Gesundheitszentren aus und schaffen damit Raum für die Medizin der Zukunft.

Auf dich warten abwechslungsreiche Aufgaben mit viel Eigenverantwortung und ein Team, mit dem Zusammenarbeit Spaß macht. Wir bieten eine attraktive Vergütung, betriebliche Altersvorsorge, flexible Arbeitszeiten (Homeoffice), freie Getränke und Parkplätze sowie regelmäßige Teamevents.

DEINE AUFGABEN

- Entwicklung von Objektstrategien/-positionierungen
- Laufende Beobachtung der Kosten- und Ertragsentwicklung sowie Überwachung der Zielbudgets
- Verhandlungen von Prolongationen und Entwicklung von Vermietungsstrategien

- Betreuung der Kollegen in der Mieterneuakquise und Durchführen der Vermietungen bis zur Unterzeichnung
- Regelmäßige Mieterbetreuung und -beobachtung, insbesondere der Kernmieter
- Steuerung und Betreuung des Property Managements auf Objektbasis
- Budget- und Objektplanung inkl. Monitoring

DAS MACHT DICH AUS

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung und/oder Studium
- 3-4 Jahre Berufserfahrung im Bereich Immobilien, vorzugsweise Asset Real Estate Management
- Kommunikations- und Verhandlungsstärke sowie ein sicheres und professionelles Auftreten
- Hohes Maß an Motivation, herausfordernde Aufgaben zu übernehmen und erfolgreich abzuschließen
- Professionelle Kenntnisse in der Anwendung aller gängigen MS Office-Programmen, DATEV-Kenntnisse von Vorteil
- Bereitschaft zur Übernahme von Eigenverantwortung

Wenn du eine neue Herausforderung suchst und das Gefühl hast, dass du zu uns passt, dann ergreif die Chance, deine eigene Erfolgsgeschichte bei uns zu schreiben! Richte deine aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen und Angabe zur Gehaltsvorstellung per E-Mail an:

IWG Holding AG Kerstin Keiner-Matheuszik
Europastraße 3 personal@iwg.de
35394 Gießen

Weitere Informationen zu unserem Unternehmen findest du unter:
www.iwg.de / www.medzentrum.de