

Unterstützt von Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

Bestandsobjekt MEDZENTRUM Kaiserslautern

Allgemeine Informationen
zum Standort Kaiserslautern
und zum Konzept

WILLKOMMEN BEI MEDZENTRUM DEUTSCHLAND

Unsere Gesellschaft hat viele Herausforderungen zu bewältigen. Klimaveränderungen, demografischer Wandel und das Erfordernis von Veränderungen in der Infrastruktur zählen dazu. Konkret wandelt sich die Gesundheitsversorgung in den Regionen. Vielerorts fehlt es für junge Ärztinnen und Ärzte an geeigneten Rahmenbedingungen, um Praxen zu gründen oder zu übernehmen. Die zur Verfügung stehende ärztliche Arbeitszeit in der ambulanten Versorgung geht zurück. Die Folge ist eine drohende Unterversorgung. Städte und Gemeinden sind mit dieser Aufgabe häufig überfordert.

MEDZENTRUM Deutschland bietet seit 20 Jahren für diese Situation Lösungen für Kommunen, Ärzte und Krankenhäuser und die weiteren Akteure der Gesundheitswirtschaft. Als interdisziplinäre Expertengruppe erarbeiten wir Investitions- und Beteiligungskonzepte für die Sicherung der medizinischen Versorgung vor Ort.

Unsere MEDZENTRUM Ärzte- und Gesundheitszentren sind moderne Gesundheitsimmobilien, die eine Neuordnung der lokalen Versorgung unterstützen. Wir schaffen damit Raum für Medizin mit Zukunft.

Ich freue mich, wenn Sie gemeinsam mit uns die Zukunft der Gesundheitsversorgung in Deutschland gestalten.



Alexander Bechtler
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Medizinrecht
HFBP Rechtsanwälte und Notar
Sprecher des MEDZENTRUM-Netzwerks



ECKDATEN FÜR DIE MIETINTERESSENTEN

■ MEDZENTRUM Kaiserslautern

MIETERSTRUKTUR

EG

- Rewe
- Apotheke
- Die Alltagsbegleiter

1. OG

- Praxis für Innere Medizin/Nephrologie

2. OG

- Praxis für Innere Medizin/Nephrologie

3. OG

- Praxis für Zahnmedizin
- Praxis für Urologie
- Praxis für Gynäkologie

4. OG

- Praxis für Innere Medizin/Diabetologie
- Praxis für Pädiatrie

ADRESSE

Stiftsplatz 5

67657 Kaiserslautern

NETTO-KALTMIETE

ab 12,50€ / qm

BESONDERE OBJEKTMERKMALE

- Nahversorger direkt vor Ort
- Zentral gelegen
- Sehr gute Anbindung an ÖPNV
- Parkplätze in Tiefgarage



VERMIETUNGSFLÄCHE GESAMT

ca. 9000 qm

VERMIETBARE FLÄCHE:

- Erdgeschoss: ab ca. 35 qm
- 1. Obergeschoss: 375 qm
- 3. Obergeschoss: ab ca. 218 qm
- 4. Obergeschoss: 307 qm





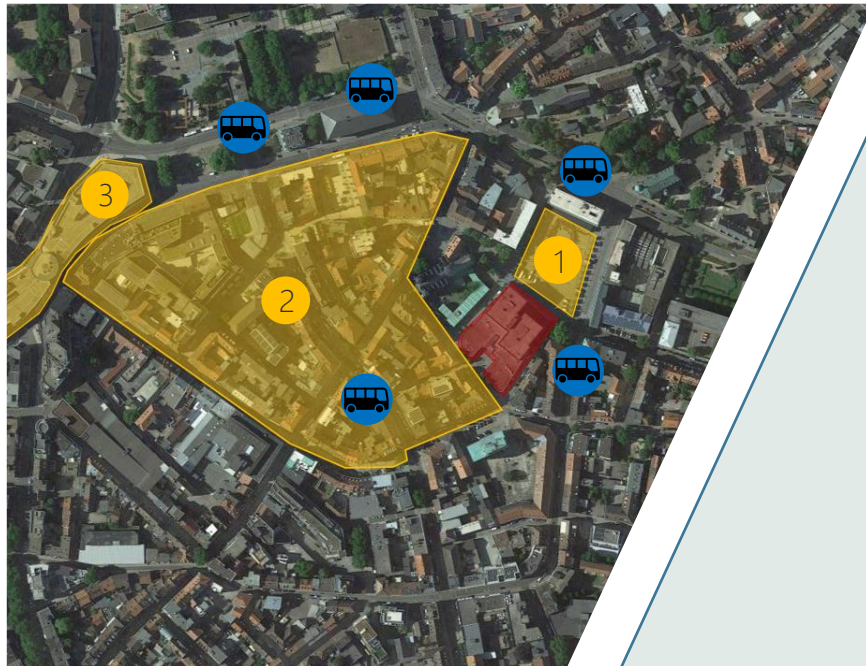
1 Stiftsplatz mit Wochenmarkt



2 K in Lautern



3 Innenstadt / Fußgängerzone



Direktes Umfeld

- Standort unmittelbar an der Innenstadt und Fußgängerzone gelegen
- Sehr gute Erreichbarkeit durch gute Straßenverkehrsanbindung, zahlreiche Parkmöglichkeiten & hervorragende ÖPNV-Anbindung