



Unterstützt von Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

Bestandsobjekt MEDZENTRUM Kirchhain

Allgemeine Informationen
zum Standort Kirchhain und zum Konzept

WILLKOMMEN BEI MEDZENTRUM DEUTSCHLAND

Unsere Gesellschaft hat viele Herausforderungen zu bewältigen. Klimaveränderungen, demografischer Wandel und das Erfordernis von Veränderungen in der Infrastruktur zählen dazu. Konkret wandelt sich die Gesundheitsversorgung in den Regionen. Vielerorts fehlt es für junge Ärztinnen und Ärzte an geeigneten Rahmenbedingungen, um Praxen zu gründen oder zu übernehmen. Die zur Verfügung stehende ärztliche Arbeitszeit in der ambulanten Versorgung geht zurück. Die Folge ist eine drohende Unterversorgung. Städte und Gemeinden sind mit dieser Aufgabe häufig überfordert.

MEDZENTRUM Deutschland bietet seit 20 Jahren für diese Situation Lösungen für Kommunen, Ärzte und Krankenhäuser und die weiteren Akteure der Gesundheitswirtschaft. Als interdisziplinäre Expertengruppe erarbeiten wir Investitions- und Beteiligungskonzepte für die Sicherung der medizinischen Versorgung vor Ort.

Unsere MEDZENTRUM Ärzte- und Gesundheitszentren sind moderne Gesundheitsimmobilien, die eine Neuordnung der lokalen Versorgung unterstützen. Wir schaffen damit Raum für Medizin mit Zukunft.

Ich freue mich, wenn Sie gemeinsam mit uns die Zukunft der Gesundheitsversorgung in Deutschland gestalten.



Alexander Bechtler
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Medizinrecht
HFBP Rechtsanwälte und Notar
Sprecher des MEDZENTRUM-Netzwerks



ECKDATEN FÜR DIE MIETINTERESSENTEN

MEDZENTRUM Kirchhain

ADRESSE

Mühlgasse 11, 35274 Kirchhain



GRUNDSTÜCK

3.184 qm



VERMIETUNGSFLÄCHE GESAMT

4,614 qm

MIETERSTRUKTUR

EG:

- Apotheke
- Gewerbe

1. OG:

- Orthopädie
- Allgemeinmedizin
- Zahnmedizin

2. OG:

- Fitness
- Physiotherapie
- Psychotherapie
- Endokrinologie und Diabetologie

BESONDERE OBJEKTMERKMALE

- 160 Stellplätze direkt am Gebäude
- Gute Erreichbarkeit für Fußgänger
- Anbindung an ÖPNV
- Energieeffiziente Bauweise



VERMIETBARE FLÄCHE

max. 66 qm

NETTO-KALTMIETE

12,00€/ qm





Direktes Umfeld

- Sehr gute ÖPNV-Anbindung (die Bushaltestelle befindet sich in ca. 100 Metern und der Bahnhof in ca. 450 Metern Entfernung)
- Das „Sanitätshaus Hamel“ befindet sich in ca. 100 Metern Entfernung
- Nahversorger, Bürgerhaus, Optiker sowie eine Augenarztpraxis befinden sich in ca. 350 Metern Entfernung