



## PHILIPP MERCKER

Philipp Mercker (Jahrgang 1973) ist Geschäftsführer der IWG Ärztehausverwaltung GmbH und der Munus Facility GmbH.

Er ist verantwortlich für das Property Management, also die kaufmännische und technische Verwaltung der Ärztehäuser, sowie das Facility Management, sprich die vor-Ort-Betreuung der Immobilie – zum Wohle der Immobilie und der Menschen, die die Immobilie nutzen.

Nach einer Banklehre in Mannheim studiert er Rechtswissenschaften und absolviert anschließend ein MBA-Programm an einer Londoner Business School. Berufsbegleitend absolviert er ein Studium zum Finanzökonom (EBS). Im Bankenbereich ist er vorstandsnah für strategische Aufgaben zuständig, im Immobilienbereich verantwortet er seit mehr als zehn Jahren als Geschäftsführer die Bereiche Struktur und Strategie. An der Akademie der Immobilienwirtschaft (ADI) doziert Philipp Mercker seit 2016 „Strategische Unternehmenspositionierung“.

2019 übernimmt er die Geschäftsführung der IWG Ärztehausverwaltung GmbH, um diese im Sinne der Neuausrichtung der IWG-Gruppe und der strategisch neu gesetzten Schwerpunkte auch in der nachgelagerten Hausverwaltung neu aufzusetzen. Zusätzlich ist Philipp Mercker Compliance-Beauftragter der IWG-Gruppe.

*„Die IWG-Gruppe bildet seit 20 Jahren die gesamte immobilienwirtschaftliche Leistungskette in der regionalen Gesundheitsversorgung ab – und wir in der Ärztehausverwaltung und der Munus komplettieren das Zusammenspiel, um den Wert und die Nutzbarkeit der Liegenschaften zu erhalten und nachhaltig zu steigern.“*

**Philipp Mercker in drei Worten:**

**#kommunikationsstark #lösungsorientiert #verlässlich**